

Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.
Ku Ptáku 387
284 01 Kutná Hora
e-mail:
IDDS:

Naše značka
č. ev.: 64504/2024-KSÚS
č. j.: 7810/24/KSUS/KHT/VYC

Vyřizuje
Vyčítalová

Tel. číslo/e-mail
606 603 314
renata.vycitalova@ksus.cz

Praha
29.10.2024

**Věc: Vyjádření k PD ke stavbě: Obec Řendějov - vodovodní přípojky, místní část
Řendějov, Nový Samechov a Starý Samechov – vodovodní přípojky“, k Vašemu
č.j. 1344/24/1**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, jako správce silnic II. a III. tříd na území Středočeského kraje a zástupce Středočeského kraje v rozsahu oprávnění vyplývajícího ze Zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., v platném znění, souhlasí s výše uvedenou akcí, v jejímž rámci budou vlivem umístění vodovodních přípojek dotčeny následující nemovitosti:

- silnice č. II/336 a III/3366,

a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Upozorňujeme, že KSÚS nepovoluje provádění kontrolních sond pro upřesnění trasy a hloubky uložení stávajících podzemních inženýrských sítí v komunikacích v její správě.
2. Upozorňujeme, že v obci Nový Samechov jsou podél silnice III/3366 uloženy žlabovky. Při výstavbě vodovodních přípojek nesmí dojít k jejich poškození.
3. Upozorňujeme, že na části pozemku p.č. 1346/1 k.ú. Řendějov ve vlastnictví Obce Řendějov je vybudována silnice III/3366 ve vlastnictví Středočeského kraje a ve správě KSÚS. Z tohoto důvodu musí být ke stavbě uzavřena i smlouva o omezeném užívání.
4. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník nebo zhotovitel stavby Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Žádost bude doložena stanoviskem Policie ČR, DI Kutná Hora. Přechodné dopravní značení bude provedeno v souladu s TP (Technické podmínky) č. 66 vydanými Ministerstvem dopravy, jeho instalaci, pravidelnou kontrolu a údržbu po dobu omezení provozu na silnici zajistí stavebník nebo zhotovitel stavby.
5. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník v místě stavby vytýčení tras stávající technické infrastruktury jejich správci nebo vlastníky.
6. Stavbu bude provádět stavební podnikatel, který zabezpečí při její realizaci odborné vedení provádění stavby osobou oprávněnou k výkonu této činnosti – stavbyvedoucí.
7. Hlavní řad je uložen podélně v zeleném pásu, krajnici nebo komunikaci ve správě KSÚS. Při stavbě vodovodních přípojek budou proto dodrženy tyto podmínky:

- ✓ potrubí přípojek bude pod silničním tělesem uloženo kolmo k ose vozovky, v chrániče, v hloubce minimálně 1,2 m pod úroveň nivelety vozovky, v místech, kde jsou součástí silnice příkopy, budou přípojky uloženy v hloubce 1,2 m pod dnem příkopu
 - ✓ v případě uložení hlavního řadu v zeleném pásu nebo příkopu budou křížení silnic provedena bez narušení konstrukce vozovky – podvrtem, montážní jámy pro podvrt budou umístěny mimo vozovku minimálně 1 m od jejího kraje
 - ✓ v případě, že hlavní řad je uložen v jízdním pruhu silnice, KSÚS souhlasí v místě napojení přípojky na hlavní řad s otevřeným výkopem, křížení přípojek na stranu nedotčeného jízdního pruhu budou provedena bez narušení konstrukce vozovky – podvrtem s druhou montážní jámou umístěnou mimo vozovku minimálně 1 m od jejího kraje, křížení na stranu dotčeného jízdního pruhu je možné provádět otevřeným výkopem, kryt vozovky bude před zahájením výkopových prací oddělen odříznutím, řez bude přesahovat výkop o 25 cm na každou stranu
 - ✓ po uložení potrubí bude zásyp výkopů hutněn po vrstvách tl. do 20 cm, zásypový materiál musí být soudržný a svými vlastnostmi vyhovovat příslušným ČSN, k zásypu nesmí být v žádném případě použita vytěžená zemina, na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění a únosnosti, povrch bude uveden do původního (funkčního) stavu
 - ✓ při výkopových pracích může dojít k narušení okrajů sousední konstrukce vozovky nebo k poklesu konstrukce vozovky, tyto porušené a uvolněné vrstvy budou před provedením konečné úpravy odstraněny, způsob opravy je obdobný jako u vlastní rýhy
 - ✓ styčná spára v místě napojení rýhy na stávající kryt vozovky bude zalita flexibilní zálivkou
 - ✓ do provedení konečné úpravy vozovky je stavebník případně zhotovitel stavby povinen předmětný úsek silnice udržovat v bezpečně sjízdném stavu, to je průběžně dle potřeby doplňovat a upravovat výkopovou rýhu
 - ✓ šoupátka s poklopy budou pokud možno umístěná mimo vozovku, v případě umístění ve vozovce budou osazena v úrovni nivelety vozovky pokud možno mimo jízdní stopu, za stav poklopů trvale odpovídá vlastník (správce) vodovodu
8. Pro přístup na pozemky podél silnic ve správě KSÚS budou používány stávající sjezdy, v žádném případě nebude docházet k přejíždění krajnic nebo příkopů.
 9. Vodovodní přípojky budou budovány v minimální vzdálenosti 3 - 5 m od konstrukce silničních objektů (mosty, trubní propustky apod.) – podle jejich velikosti.
 10. Vytěžená zemina ani stavební materiál nebudou skladovány na vozovce.
 11. V průběhu stavby zodpovídá stavebník za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací a rovněž zodpovídá za nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace.
 12. Veškeré odvodňovací zařízení silnice (příkopy, rigoly, vpusti s přípojkami) bude zachováno případně obnoveno.
 13. Po dokončení stavby (nejlépe s odstupem několika měsíců až jednoho roku) bude provedena homogenizace ½ šíře až celé šíře vozovky na náklady investora stavby, tj. bude provedeno sbroušení vozovky tl. 5 cm v celé délce zásahů a povrch bude opatřen novým krytem z kameniva obaleného asfaltem tl. 5 cm s tím, že za tuto část stavby bude účtována úhrada za zřízení věcného břemene v minimální výši dle ceníku.
 14. Po obnově povrchů bude zřízeno VDZ v původní kvalitě a rozsahu.
 15. Při stavbě zůstane zachováno veškeré SDZ.
 16. Práce budou prováděny v souladu s Technickými podmínkami pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě, dostupnými online na adrese <https://www.ksus.cz/public/files/pages/target_addmenu/technicke-podminky-pro-zasahy-do-povrchu-komunikaci-a-provadeni-vykopu-a-zasahu-ryh-pro-is.pdf>.

17. Majetkoprávní vztahy mezi Stavebníkem a KSÚS budou vypořádány na základě příslušných smluv („Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ a na ni následně po dokončení stavby navázaná „Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě“* a „Smlouvy o náhradě za omezení užívání silnice“ **).
18. **Stavební práce** podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, zákona č. 13/1997 Sb. budou prováděny za podmínek uvedených ve „**Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice**“, které si vyžádá investor nebo zhotovitel u správce silnice min. 6 týdnů před zahájením stavebních prací.
- Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice je nezbytným podkladem pro vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice silničním správním úřadem z důvodu **provádění stavebních prací** podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb. **(stavební práce budou vždy prováděny mimo období od 1. 11. do 31. 3. následujícího roku, z důvodu probíhající zimní údržby pozemních komunikací).**
19. Před zahájením provádění stavebních prací (po vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice z důvodu provádění stavebních prací silničním správním úřadem) požádá stavebník nebo zhotovitel o **protokolární předání silnice** a po provedení stavebních prací požádá stavebník nebo zhotovitel o předání upraveného úseku silnice správci zpět. O předání správci bude sepsán předávací protokol. Předávající odpovídá správci za řádné provedení díla po dobu 60 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu poslední stranou.

V případě změn – dalších skutečností, které nebyly v době vydání vyjádření známy a které by se dotýkaly silniční sítě, bude záměr předem projednán se správcem silnice, který si vyhrazuje právo své vyjádření doplnit, upřesnit nebo změnit.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

* Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí i smlouvy o zřízení služebnosti podléhá schválení Rady Středočeského kraje a finanční kontrole. Tento proces obvykle trvá cca 2-3 měsíce. Obě smlouvy vyhotovuje KSÚS na podkladu Středočeským krajem schválených smluvních vzorů. K vyhotovení smlouvy musí Stavebník předložit vyplněnou žádost spolu s podkladem pro výpočet úhrady viz příloha č. 1 k tomuto vyjádření. Jednorázová úhrada budoucí služebnosti musí být uhrazena před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury KSÚS.

** Uzavření smlouvy o náhradě za omezení užívání silnice podléhá finanční kontrole. Tento proces trvá cca 1-2 měsíce. Smlouvu vyhotovuje KSÚS na podkladu Středočeským krajem schválených smluvních vzorů. K vyhotovení smlouvy musí Stavebník předložit vyplněnou žádost spolu s podkladem pro výpočet úhrady viz příloha č. 2 k tomuto vyjádření. Jednorázová úhrada za omezení užívání musí být uhrazena před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury KSÚS.

Přílohy: podklady pro smlouvy
podepsané situace 2 x 2 ks

S pozdravem

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (21)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
ICO: 00066001 DIČ: CZ00066001


Ing. Petr Holan
vedoucí oblasti Kutná Hora

**Podklad pro smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
pozemkové služebnosti**
(pozemky jsou ve vlastnictví Středočeského kraje)

Název stavby	
Investor stavby	
Adresa investora	
IČ/Rodné číslo nebo datum narození	
Plátce DPH:	ano - ne
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedenémsoudem v	
oddíl vložka.....	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	
Oprávněný k podpisu smlouvy	
Evidenční číslo plné moci, ze dne	

Číslo vyjádření, ze dne	
-------------------------	--

Silnice číslo	
Místo (ulice, km, směr,...)	
Katastrální území	
Dotčené silniční pozemky	

Druh zásahu	Způsob zásahu	Rozsah zásahu
Křížení silničního pozemku bez rozlišení území	překop vozovky	případ
	částečný překop max do poloviny vozovky	případ
	uložení do stávající chráničky	bm
	protlak a podvrt bez zásahu do vozovky	bm
	protlak a podvrt se zásahem do vozovky	bm
Podélné uložení	uložení do vozovky	bm
	uložení do krajnice, do středního dělicího pásu	bm
	uložení do příkopu, zeleného pásu, svahu atd.	bm
	uložení do chodníku, místní komunikace (vlastník pozemku Stř.kraj)	případ (bm)
	podélný protlak a podvrt - prům. bez rozlišení	bm
Mostní objekty	uložení do stávající chráničky	bm
	jiný přechod mostu bez zásahu do vozovky	bm
Zřízení vpustí, víka kontrolních šachet, poklopy a podobně	hrana nebo průměr do 30 cm	ks
	hrana nebo průměr nad 30 cm	ks
Vrchní vedení	křížení silničního poz.	případ
	podélné vedení podél pozemní komunikace	bm

Za správnost uvedených údajů odpovídá	
Jméno a příjmení	
Firma	
Telefon	

V dne

.....
razítko a podpis

Podklad pro smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice
(pozemky nejsou ve vlastnictví Středočeského kraje)

Název stavby	
Investor stavby	
Adresa investora	
IČ/Rodné číslo	
Plátce DPH:	ano - ne
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném soudem v	
oddíl vložka.....	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	
Oprávněný k podpisu smlouvy	
Evidenční číslo plné moci, ze dne	

Číslo vyjádření, ze dne	
-------------------------	--

Silnice číslo	
Místo (ulice, km, směr,...)	
Katastrální území	
Dotčené silniční pozemky	

Druh zásahu	Způsob zásahu	Rozsah zásahu
Křížení silničního pozemku bez rozlišení území	překop vozovky	případ
	částečný překop max do poloviny vozovky	případ
	uložení do stávající chráničky	bm
	protlak a podvrt bez zásahu do vozovky	bm
	protlak a podvrt se zásahem do vozovky	bm
Podélné uložení	uložení do vozovky	bm
	uložení do krajnice, do středního dělicího pásu	bm
	uložení do příkopu, zeleného pásu, svahu atd.	bm
	podélný protlak a podvrt - prům. bez rozlišení	bm
Mostní objekty	uložení do stávající chráničky	bm
	jiný přechod mostu bez zásahu do vozovky	bm
Zřízení vpusti, víka kontrolních šachet, poklopy a podobně	hrana nebo průměr do 30 cm	ks
	hrana nebo průměr nad 30 cm	ks
Vrchní vedení	křížení silničního poz.	případ
	podélné vedení podél pozemní komunikace	bm

Za správnost uvedených údajů odpovídá	
Jméno a příjmení	
Firma	
Telefon	

V dne

.....
razítko a podpis